



**The HOMEOWNERSHIP  
CENTER of CHARLOTTE**

Un servicio de The Housing Partnership

## **CMHP MORTGAGE, INC.**

### **\$15,000 5-YEAR DEFERRED/FORGIVABLE LOAN**

**Podemos combinar nuestros programas de Asistencia para Primeros Compradores con productos accesibles de nuestros Socios Financieros**

## **CARACTERÍSTICAS DEL PROGRAMA DE ASISTENCIA PARA PRIMEROS COMPRADORES**

- Normas Flexibles
  - 0 % de Interés
- Hasta un 80% de la Mediana de Ingresos en el área
  - No necesita un mínimo en su Puntaje de Crédito
    - Se requiere un mínimo de \$500 de Fondos
- La propiedad tiene que estar en el condado de Mecklenburg
- El cliente debe completar la clase para Primeros Compradores y una sesión de Presupuesto con HCC
- Los fondos pueden ser combinados con los programas de House Charlotte, NCHFA y CPLP



### **INSTITUCIONES FINANCIERAS PREFERIDOS**

- BB&T
- Wells Fargo Mortgage
  - Bank of America
- Fifth Third Mortgage
- First Citizens Bank
- Movement Mortgage
- Southern Trust Mortgage
  - NewRez Mortgage



THE HOUSING PARTNERSHIP



Phone: 704.342.0933

Fax: 704.342.2745

[www.hcccharlotte.com](http://www.hcccharlotte.com)

